

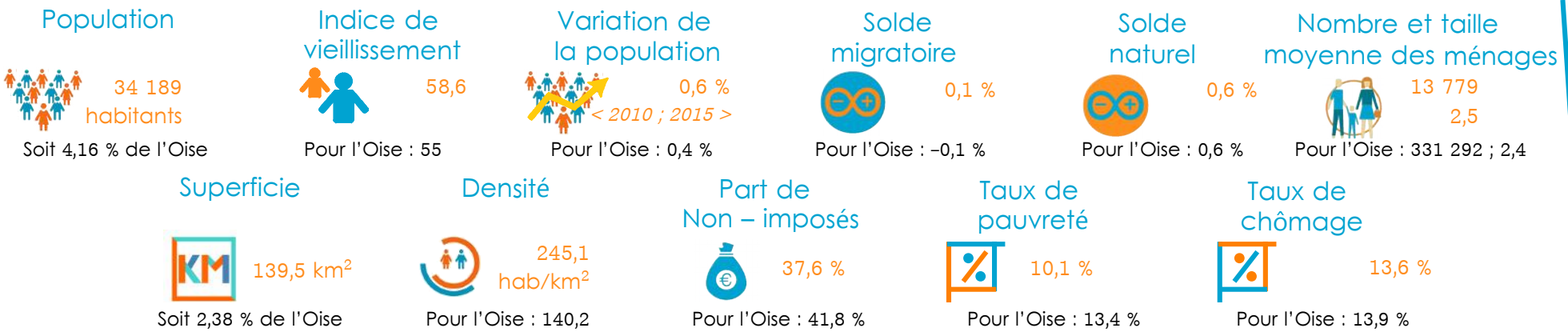
Communauté  
de  
Communes  
des  
Pays d'Oise  
et  
d'Halatte



Service de l'Aménagement, de l'Urbanisme et de l'Énergie  
Bureau Prospective et Connaissance du Territoire

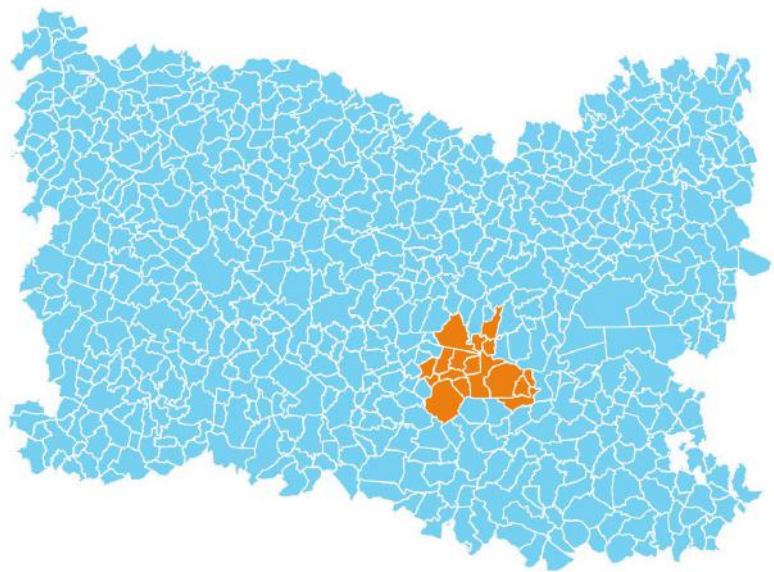
2018

▶ Photographie	3
▶ Démographie	4
▶ Économie	5
▶ Mobilités domicile – travail	7
▶ Mobilités résidentielles	8
▶ Logement	9
▶ Logement social	11
▶ Foncier	13
▶ Logistique	14
▶ Air – Énergies	15
▶ Eau	16
▶ Environnement	19
▶ Risques	20



► L'intercommunalité

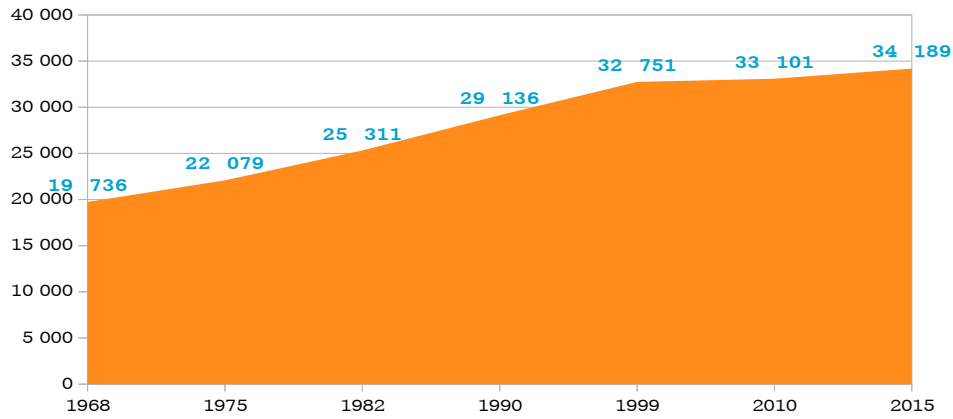
La communauté de communes des Pays d'Oise et d'Halatte a été créée le 31 décembre 1995 et se situe au centre du département. La CCPOH compte 17 communes, dont Ponte-Sainte-Maxence qui est son siège.



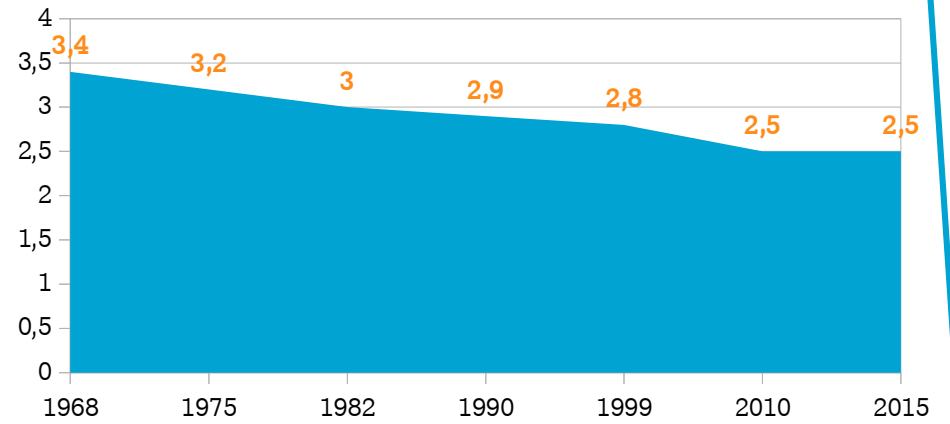
► Liste des compétences

- Actions de développement économique ;
- Aménagement de l'espace communautaire (schéma de cohérence territoriale (SCOT), aires d'accueil des gens du voyage, charte de pays, études relatives aux déplacements, plan de déplacement urbain) ;
- Protection et mise en valeur de l'environnement (collecte et traitement des déchets ménagers et assimilés, schéma d'aménagement et de gestion des eaux Oise Aronde, contrôle des systèmes d'assainissement non collectifs) ;
- Politique du logement et du cadre de vie (élaboration d'un programme local de l'habitat (PLH) ;
- Voiries d'accès aux zones d'activités d'intérêt communautaire et aux gares, parc de stationnement des gares ;
- Équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire (gymnase Georges Tainturier à Pont-Sainte-Maxence, gymnase Roger Couderc à Brenouille, La Manekine, conservatoire intercommunal Adam de la Halle (Ciah) ;
- Action sociale d'intérêt communautaire :
  - Structures de coordination et d'accueil de la petite enfance : crèches, relais assistants maternels, haltes garderies ;
  - Structures d'accueil collectif de mineurs : accueils avec hébergement (séjours de vacances), accueils sans hébergement (périscolaire, mercredis loisirs, petites et grandes vacances) ;
  - Animations socioculturelles et informations, médiation socio-culturelle ;
  - Portage de repas à domicile.
- Infrastructures et réseaux publics et privés de communications électroniques à haut et très haut débit.

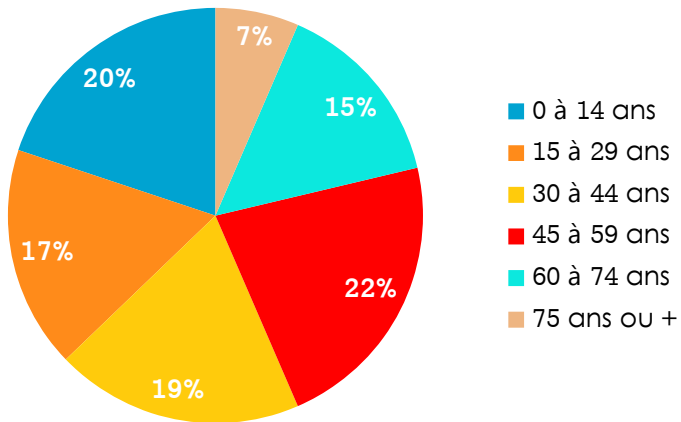
► Evolution de la population



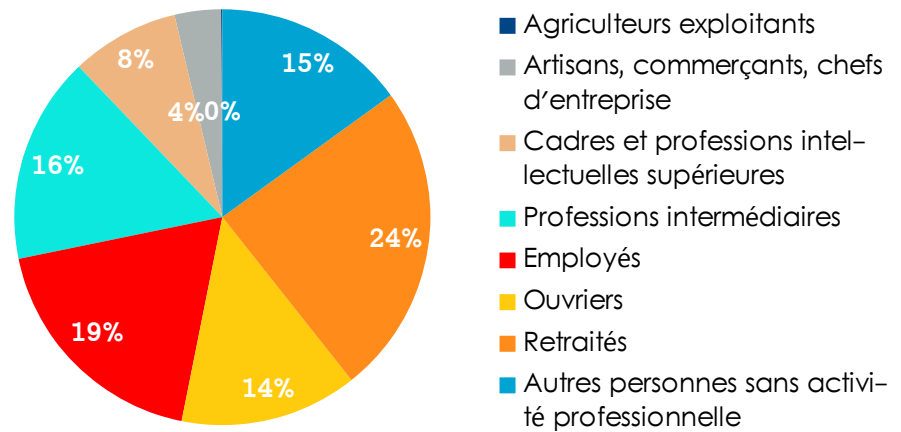
► Evolution de la taille des ménages



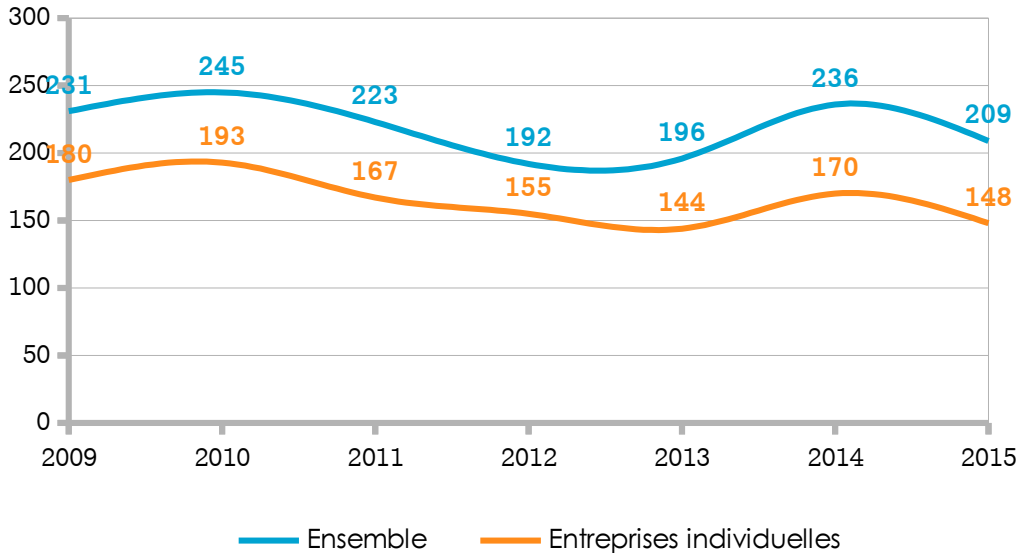
► Répartition de la population par tranches d'âge en %



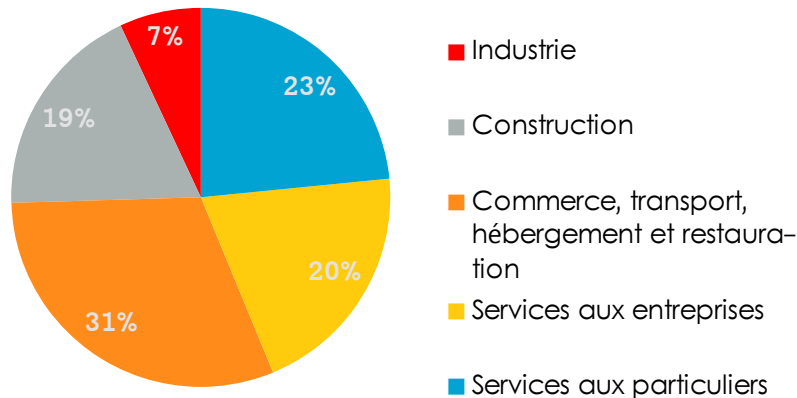
► Représentation de la population selon la CSP



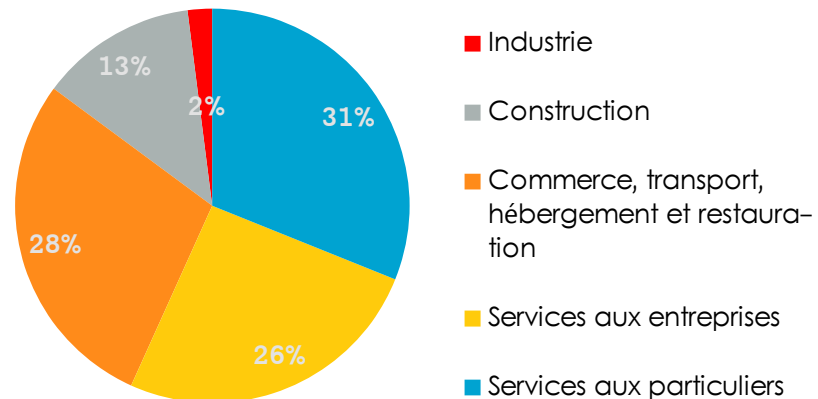
▶ Évolution des créations d'entreprises



▶ Répartition du nombre d'entreprises par secteur d'activité



▶ Créations d'entreprises par secteur d'activité en 2015



## Emplois



## Actifs



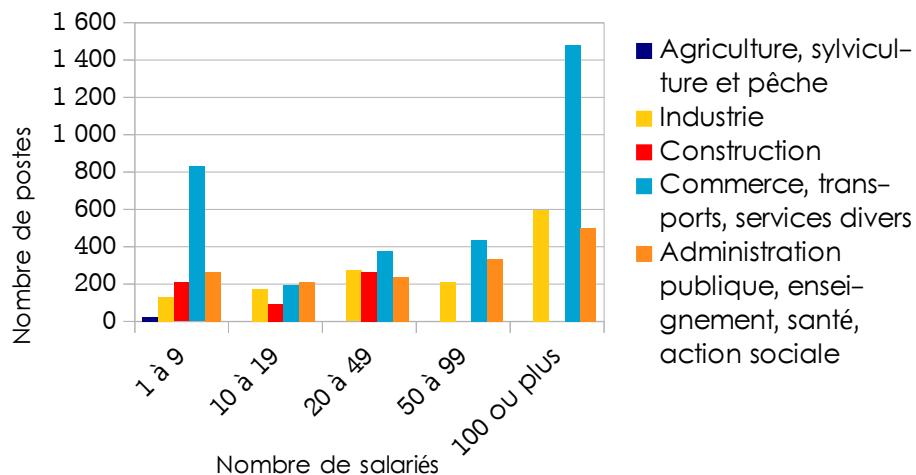
## Concentration d'emploi



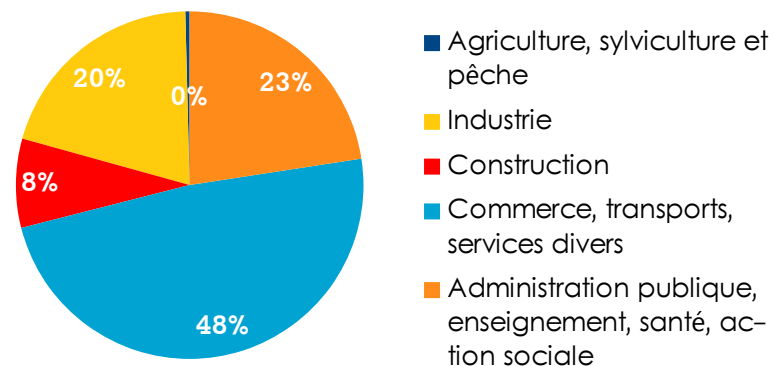
## Taux d'activité



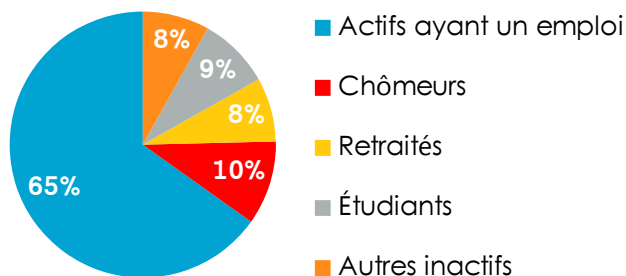
### Emplois par secteur d'activité



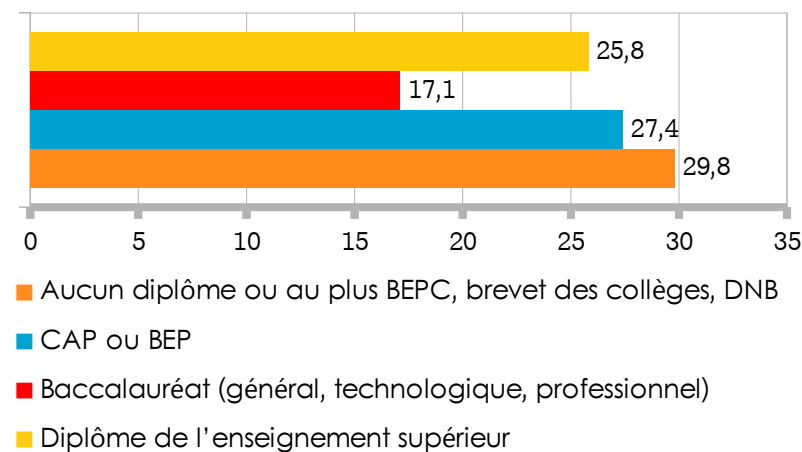
### Répartition des postes salariés par secteur d'activité



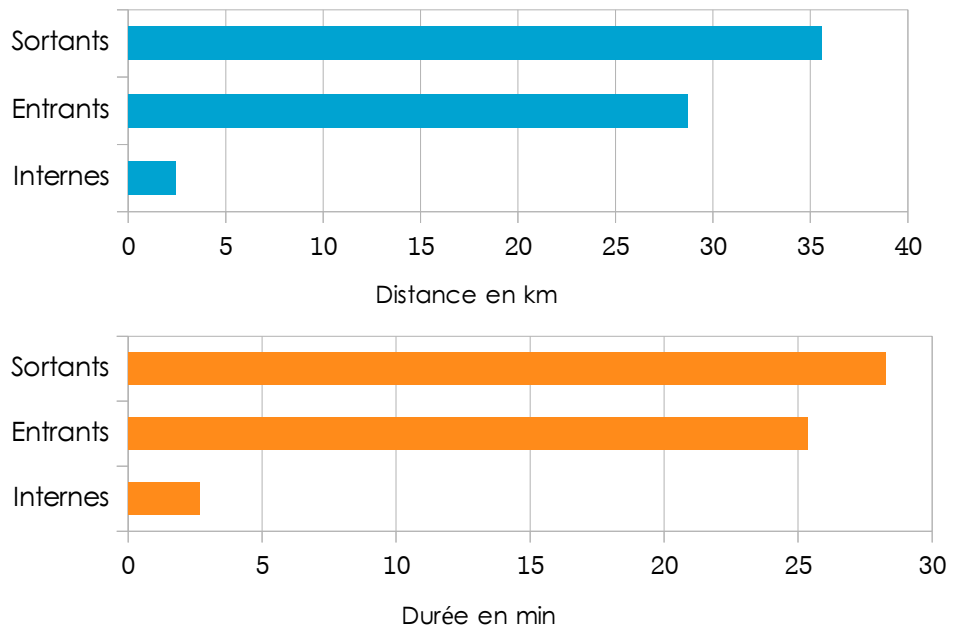
### Répartition de la population de plus de 15 ans



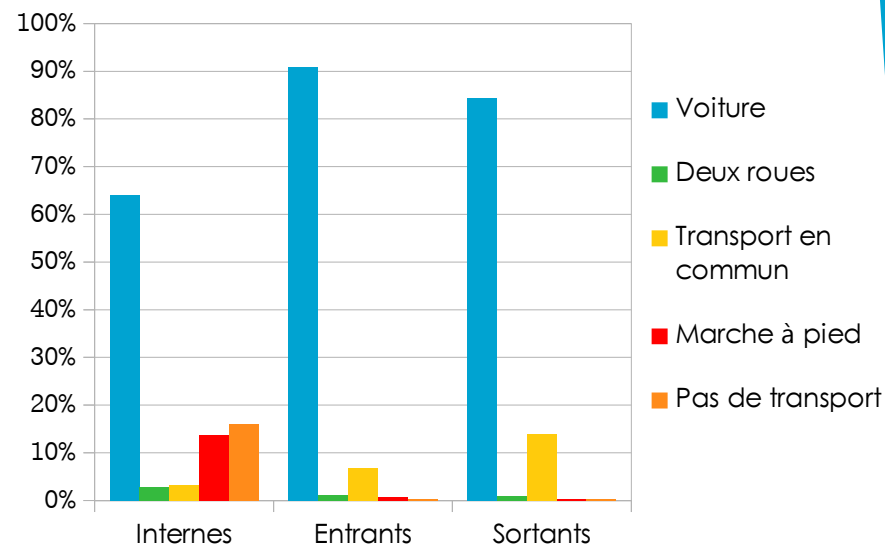
### Diplôme le plus élevé de la population non scolarisée de 15 ans ou plus (en %)



► Distance et durée moyennes des trajets domicile-travail des actifs



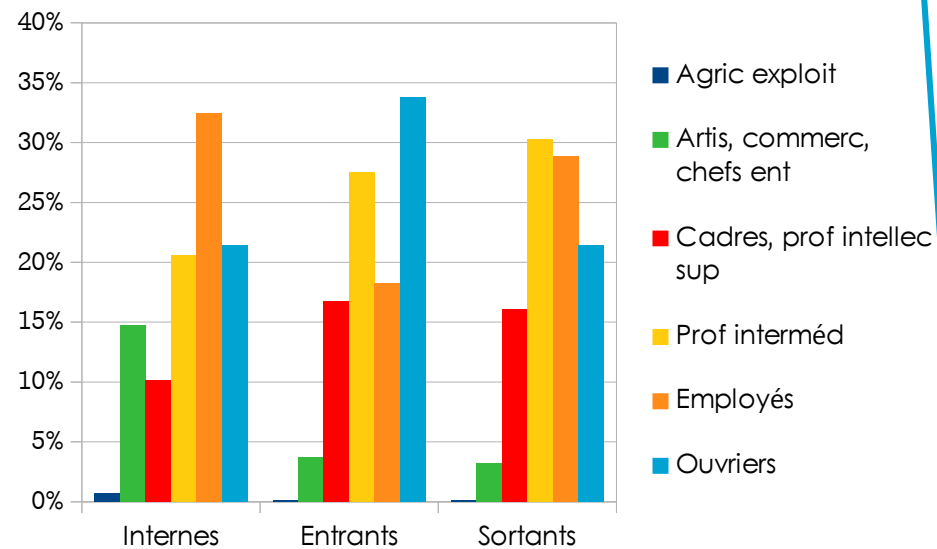
► Répartition des actifs internes, entrants et sortants de la zone selon le mode de transport



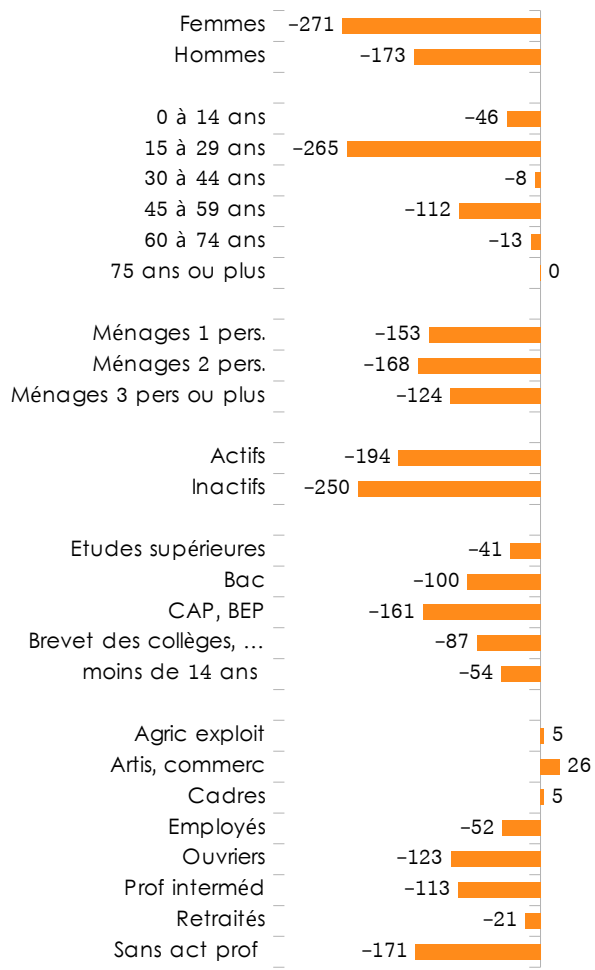
► Définitions des termes

- Actifs internes** : Individus ayant un emploi résidant et travaillant dans la zone sélectionnée.
- Actifs entrants** : Individus ayant un emploi travaillant dans la zone mais résidant ailleurs.
- Actifs sortants** : Individus ayant un emploi résidant dans la zone mais travaillant ailleurs.
- PCS** : Profession et catégorie socioprofessionnelle

► Répartition des actifs internes, entrants et sortants de la zone selon la PCS



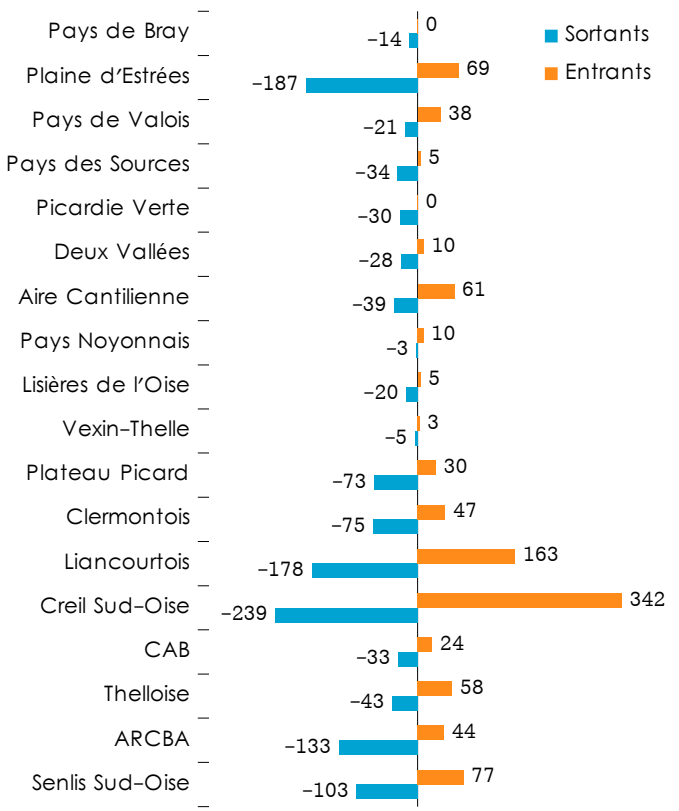
## ► Solde entre les sortants et les entrants de la communauté de communes



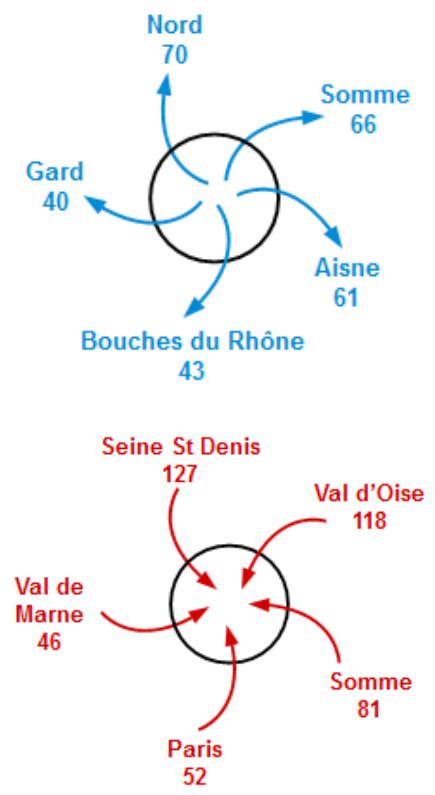
Autre département

	Sortants	Entrants
Autre département	909	734
Communes du même EPCI	394	
Communes isariennes hors Pays d'Oise et d'Halatte	1 257	1 722
<b>Total</b>	<b>2 166</b>	<b>1 722</b>

Solde entrées - sorties



	Sortants	Entrants
Autre département	909	734
Communes du même EPCI	394	
Communes isariennes hors Pays d'Oise et d'Halatte	1 257	1 722
<b>Total</b>	<b>2 166</b>	<b>1 722</b>

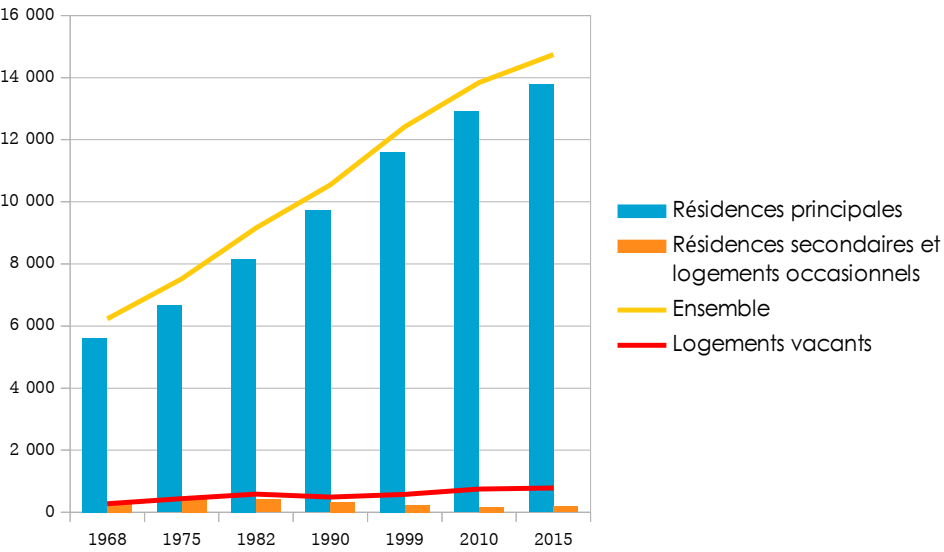


@Source : Mobilités résidentielles dans l'Oise

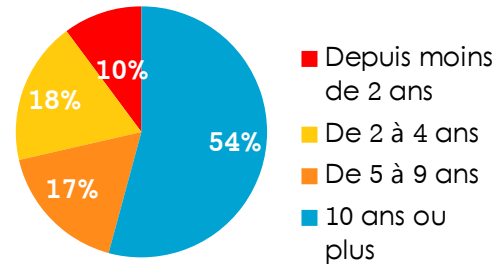
- La communauté de communes des Pays d'Oise et d'Halatte affiche un solde migratoire nul sur la période 2009-2014 mais avec une tendance sur la dernière année vers un départ important d'habitants non compensé par l'arrivée de nouveaux. C'est même un des soldes d'échanges le plus faible du département : -444.
- On peut considérer que toutes les catégories sont déficitaires, les seniors beaucoup moins que les juniors, toutes les personnes constituant tous types de ménages, tous les diplômés surtout les CAP, BEP, ...
  - Au sein du département, les Pays d'Oise et d'Halatte enregistrent les plus gros flux avec ses voisins, principalement et positivement l'agglomération Creil Sud-Oise (+103). Suivent le Liancourtois à l'équilibre et dans une dynamique négative la Plaine d'Estrées au nord (-118), Senlis Sud Oise et l'agglomération Compiègne Basse-Automne.
  - Si les départs se font vers de très nombreux départements dont ceux appartenant aux Hauts-de-France, les entrées sont surtout franciliennes.



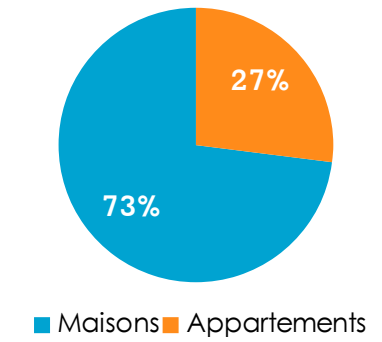
### Evolution du nombre de logements par catégorie



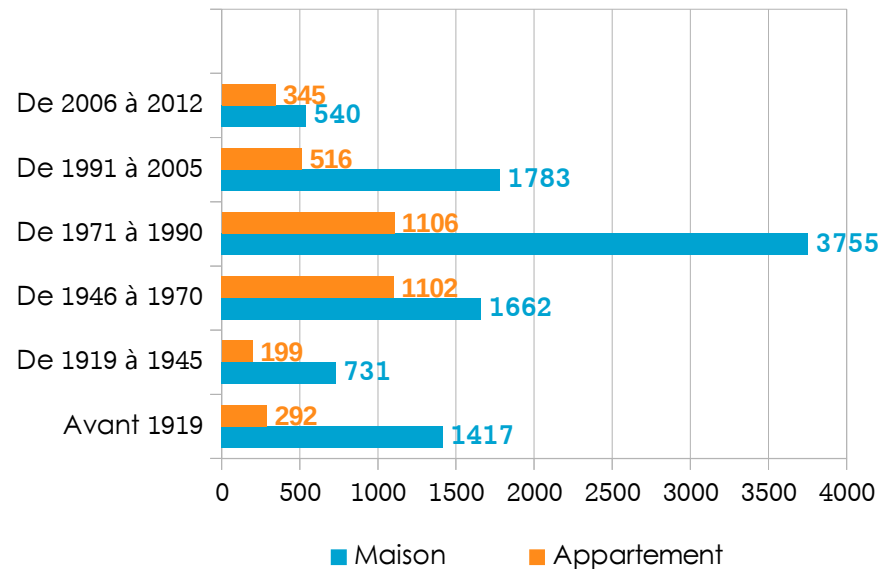
### Durée moyenne d'occupation



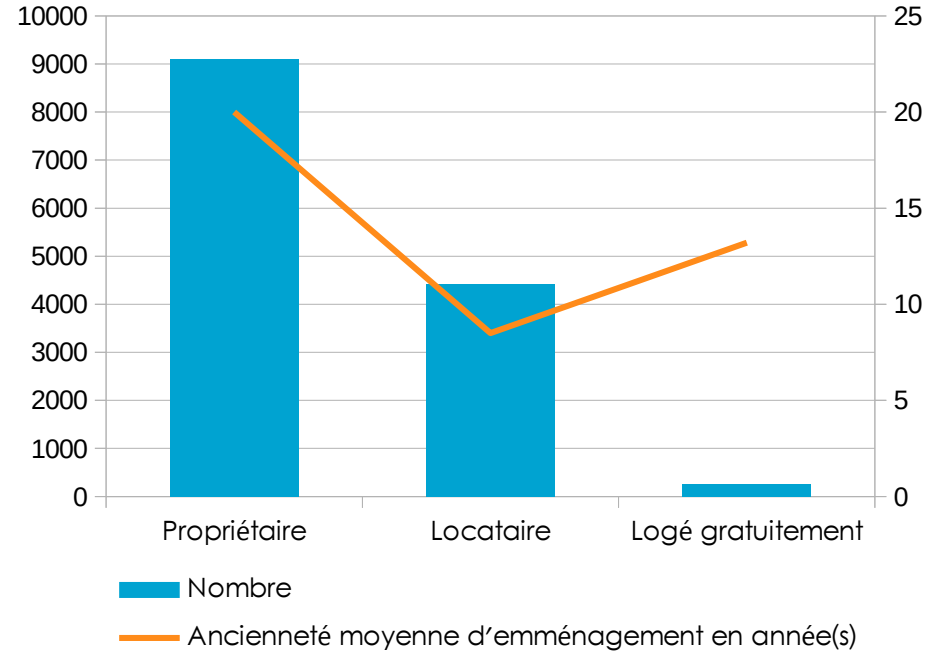
### Répartition Des logements

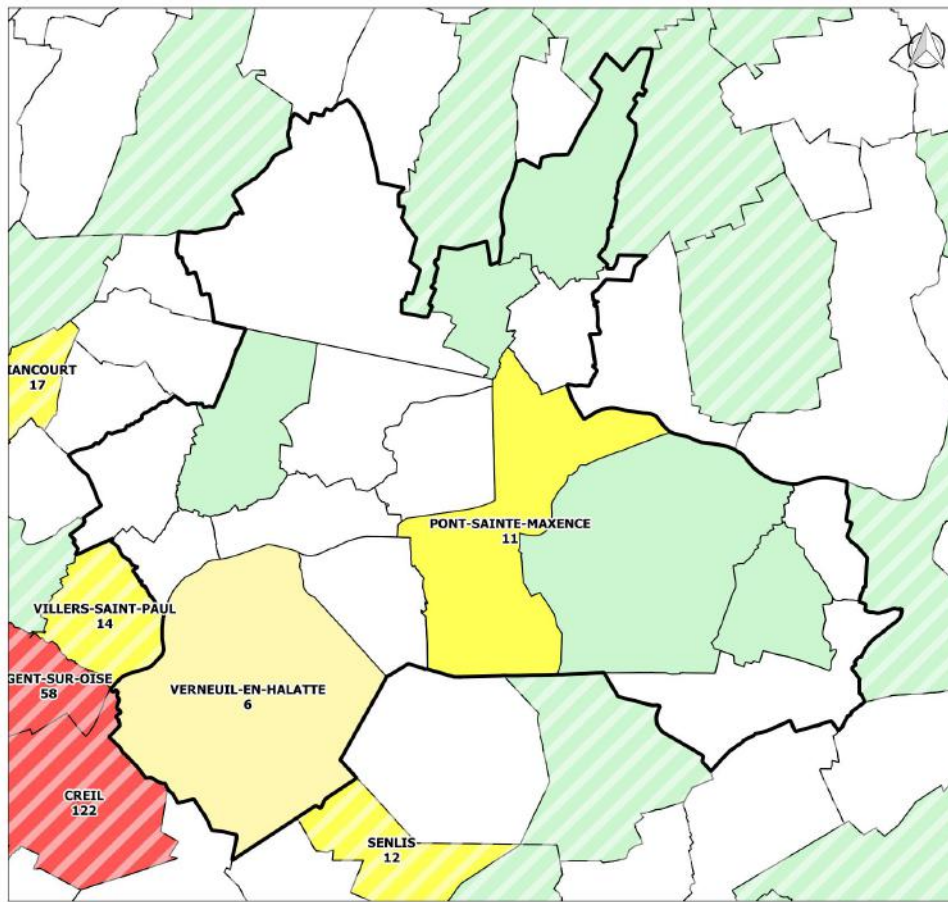


### Période de construction des résidences



### Nombre de résidences principales et durée d'occupation





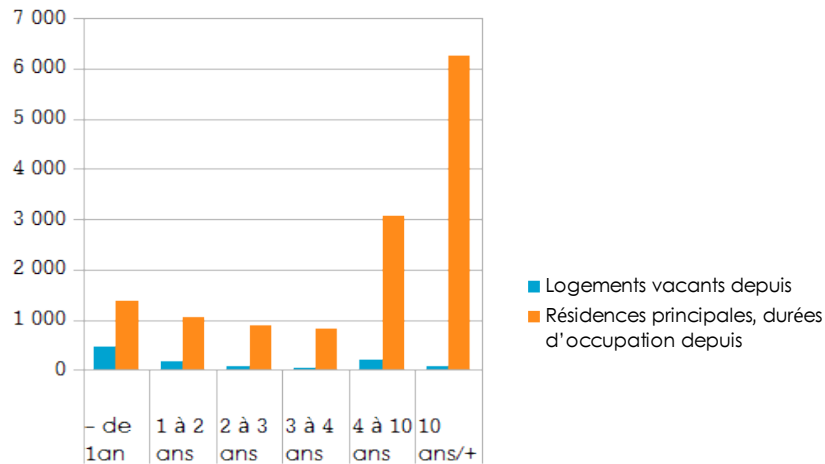
Nombre de dossiers pour l'habitat indigne par commune 2010-2017

Nombre de dossiers habitat indigne par commune

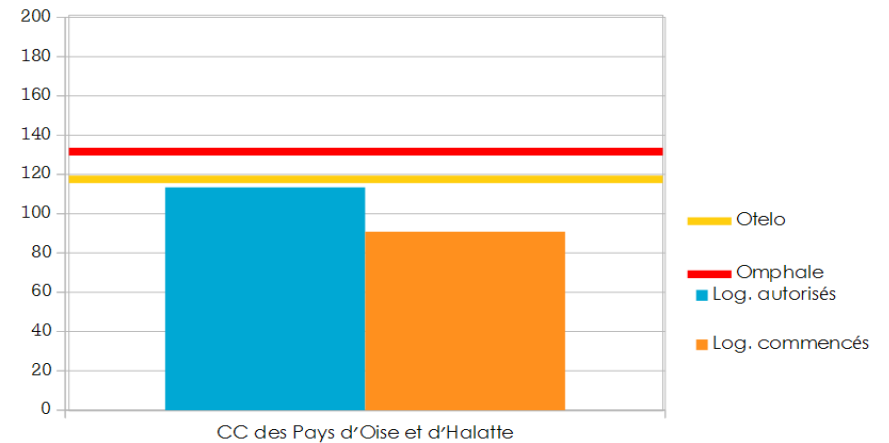
- < à 5
- 6 à 10
- 11 à 20
- 21 à 50
- > à 50

Réalisation : DDT 60/ SHLRU  
 Date : juillet 2017  
 Source : BD TOPO  
 SCAN 100

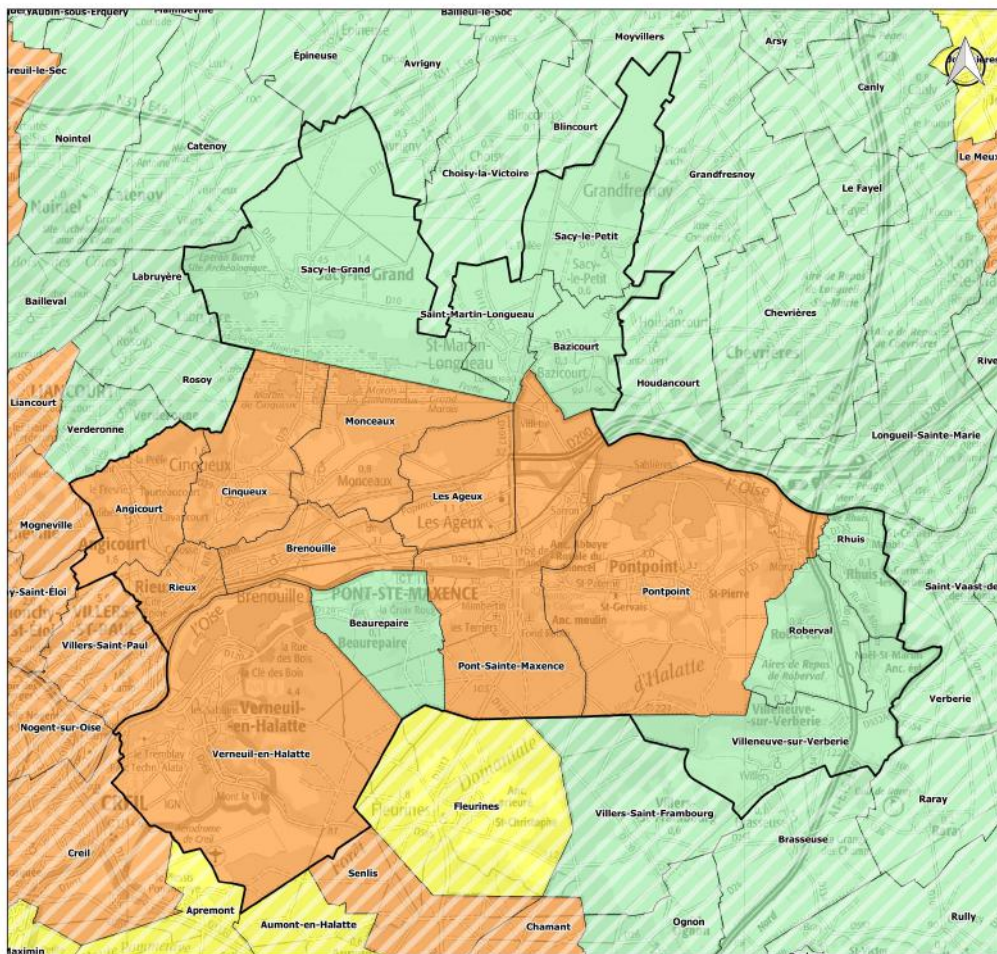
► Vacance et durée d'occupation



► Besoins en logements



## Logement locatif social Zonage A, B et C



Les zones correspondent à la tension du marché local. Si l'offre est inférieure à la demande alors la zone est dite « tendue » (zone A). Au contraire, si l'offre est supérieure à la demande alors la zone est dite détendue (zone C)

### ▶ Demandes



745  
Demandes  
en 2017

### ▶ Attributions



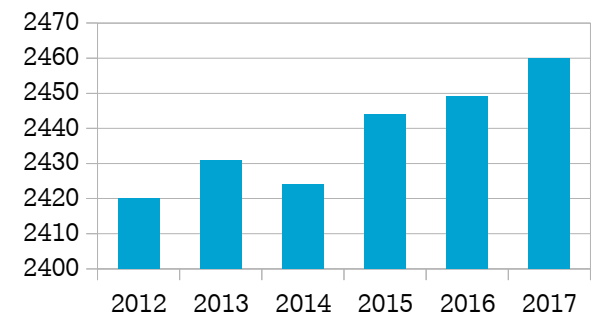
324  
attributions  
en 2017

### ▶ Logements sociaux



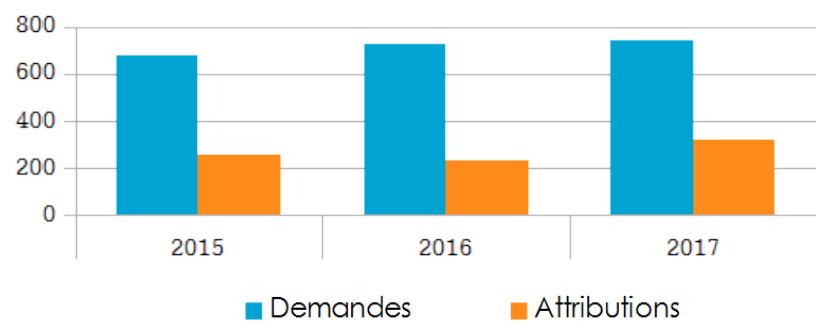
2 460  
logements  
en 2017

### ▶ EVOLUTION DU NOMBRE DE LOGEMENTS SOCIAUX

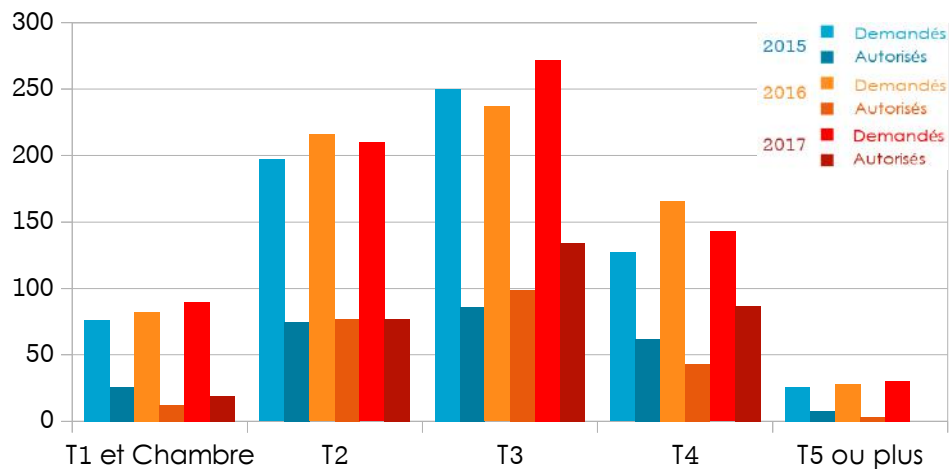


@ Sources : data logement et Filocom 2016

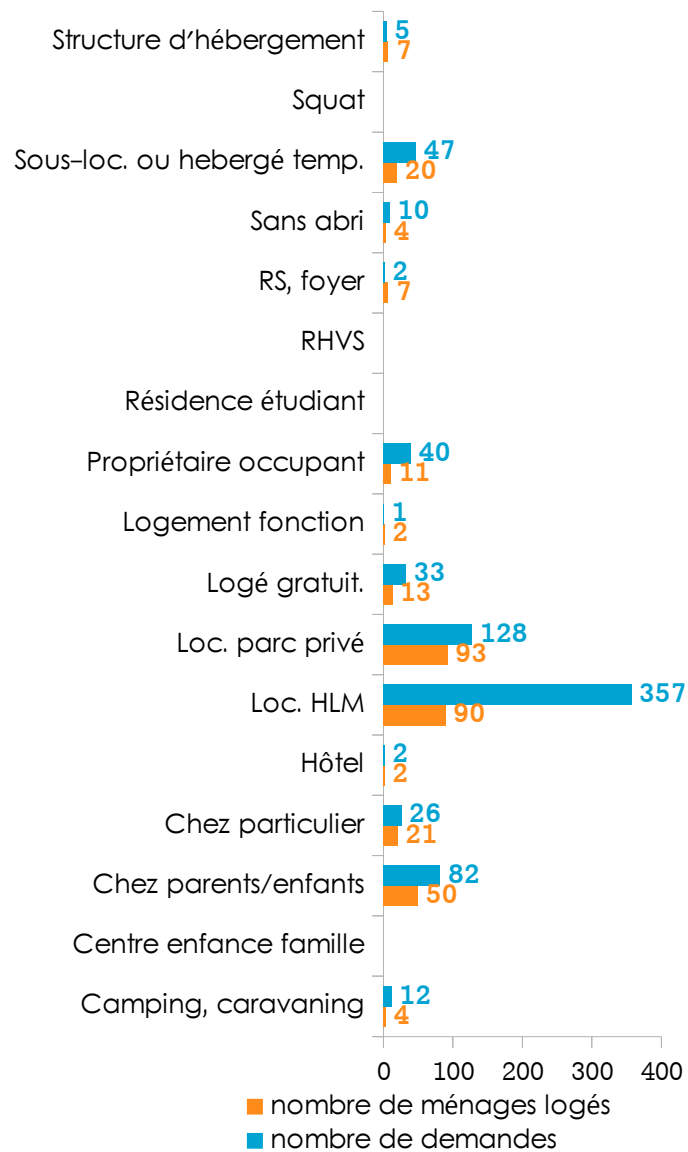
### ▶ EVOLUTION DU NOMBRE DE DEMANDES ET D'ATTRIBUTIONS DE LOGEMENT SOCIAL



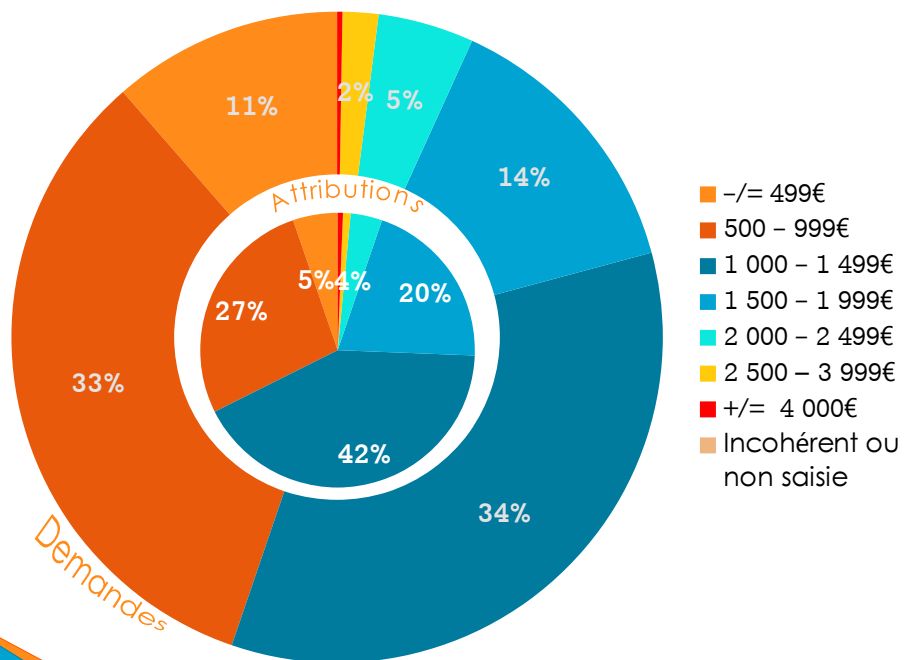
▶ EVOLUTION DE LA RÉPARTITION DES DEMANDES ET ATTRIBUTIONS DE LOGEMENT SOCIAL PAR TYPOLOGIE DE LOGEMENT



▶ RÉPARTITION DES DEMANDES ET ATTRIBUTIONS DE LOGEMENT SOCIAL PAR SITUATION ACTUELLE DE LOGEMENT



▶ DEMANDES ET ATTRIBUTIONS DE LOGEMENTS SOCIAUX EN 2017 PAR UNITÉ DE CONSOMMATION

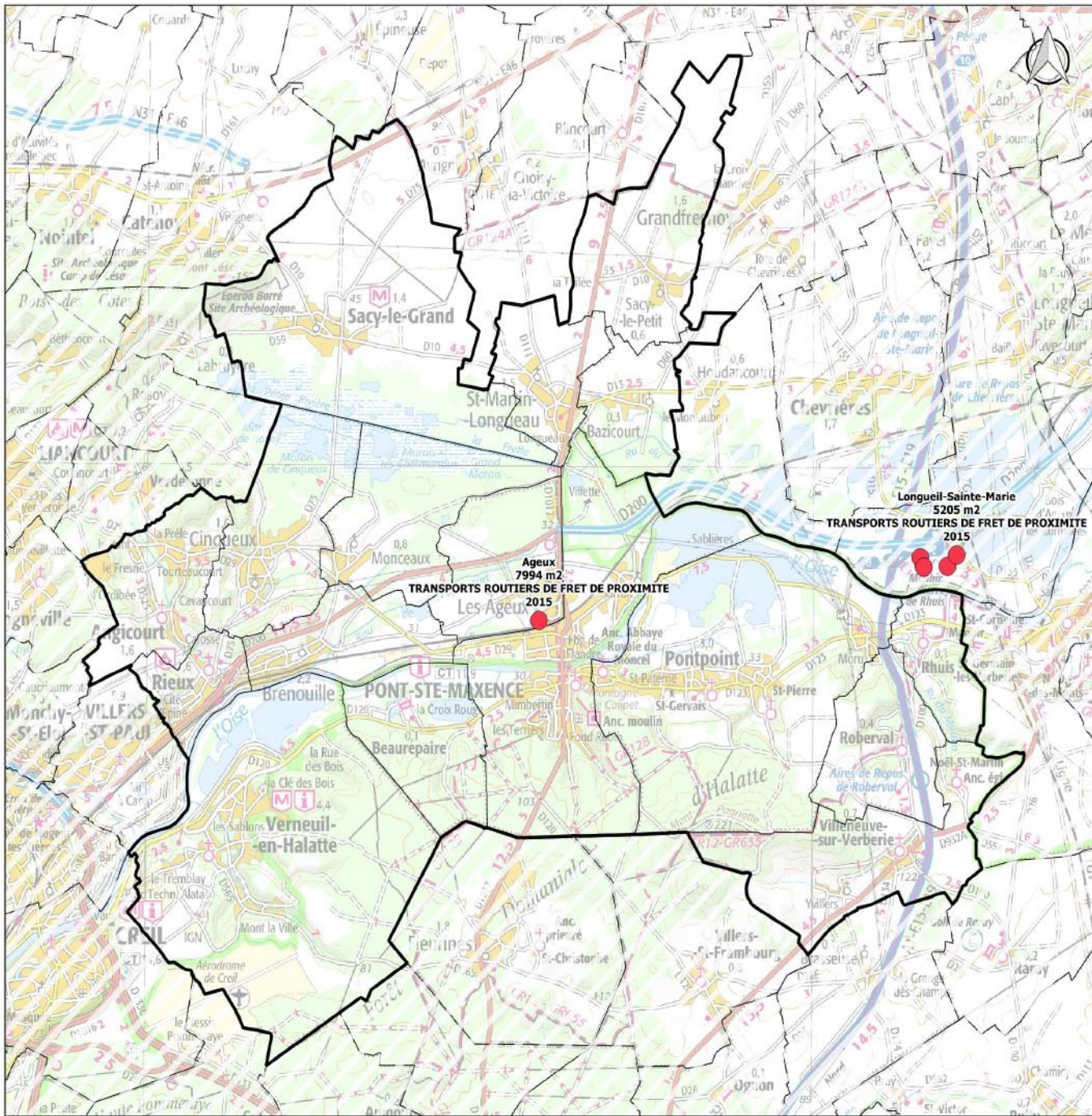


@ Sources : data logement 2017



## Plate-formes et entrepôts logistique entre 2005 et 2015

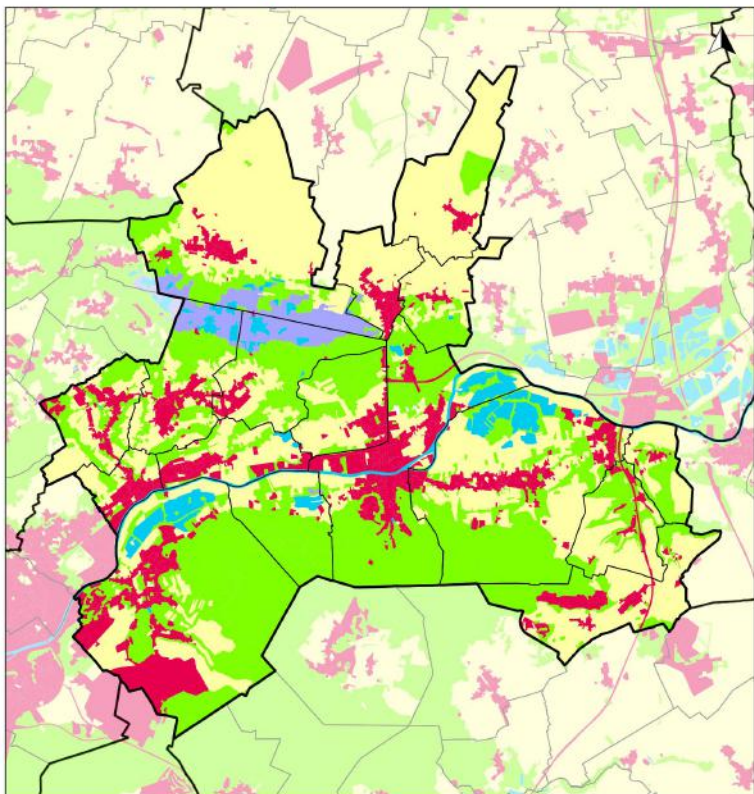
● Implantation de  
locaux logistique



Réalisation : DDT 60/ SAUE/ PCT  
Date : Mars 2018  
Sources : SCAN 100 IGN  
Fichiers fonciers 2016



# Occupation du sol

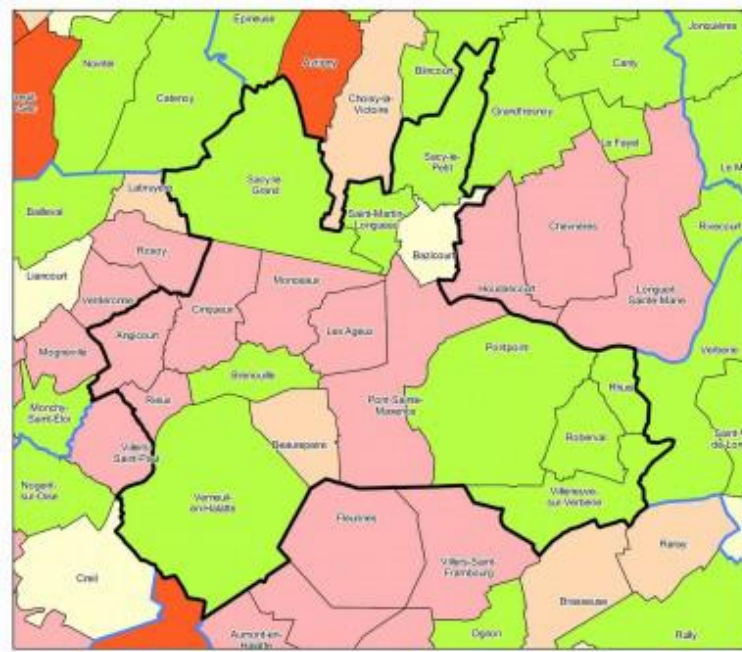
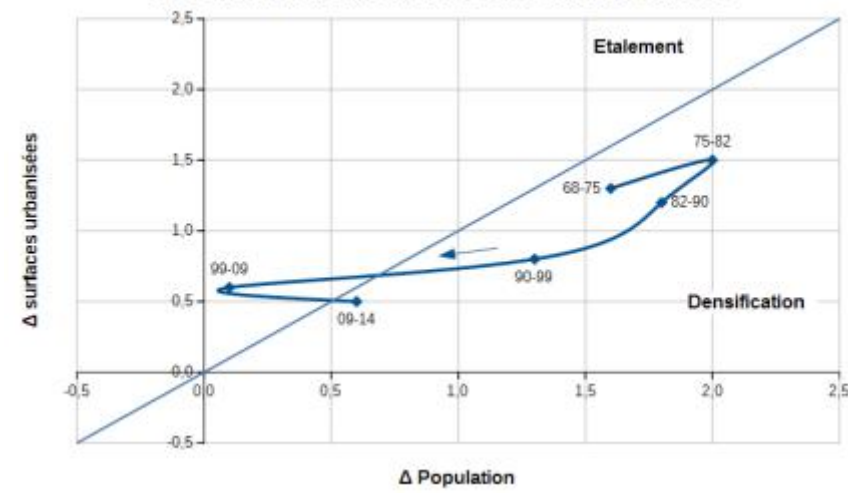


- Occupation du sol :
- Territoires artificialisés
  - Territoires agricoles
  - Forêts et milieux semi-naturels
  - Zones humides
  - Surfaces en eau

Réalisation : DDT 60/ SAUE/ PCT  
 Date : mars 2018  
 Source : MOS 2010

Pour plus de données sur cette thématique, vous pouvez consulter l'étude : « L'observation de la consommation d'espaces » par EPCI :  
[Consultez l'étude complète](#)

## La caractérisation de l'étalement urbain



entre 1968 et 2014

- Forte progression des surfaces urbanisées**
- avec baisse de la population
  - beaucoup plus rapide que la croissance de la population
  - plus rapide que la croissance de la population
- Faible progression des surfaces urbanisées**
- avec baisse de la population
  - plus rapide que la croissance de la population
- En situation de densification**
- croissance de la population > croissance des surfaces urbanisées

Polluant	Risque	Valeur guide de l'OMS	Répartition des émissions par secteur	Émission par habitant et par hectare	Evolution des émissions du territoire en t
<b>Particules PM 10</b> <i>Poussières en suspension</i>	Risques de développement de maladies cardio-vasculaires et respiratoires	50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en moyenne journalière 20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en moyenne annuelle		4,5 kg/hab 10,9 kg/ha	
<b>Particules PM 2,5</b> <i>Poussières en suspension</i>	Risques de développement de maladies cardio-vasculaires et respiratoires	50 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en moyenne journalière 20 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en moyenne annuelle		3,2 kg/hab 7,9 kg/ha	
<b>Oxydes d'Azote (NOx)</b>	Gaz irritant pour les bronches ; provoque des pluies acides	30 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ en moyenne annuelle		17,1 kg/hab 41,8 kg/ha	
<b>Gaz à effet de serre (EqCO<sub>2</sub>)</b>				6,2 T/hab 15,1 T/ha	

- Agriculture, sylviculture et aquaculture hors UTCF
- Industrie manufacturière, traitement des déchets, construction
- Modes de transport autres que routier
- Extraction, transformation et distribution d'énergie
- Résidentiel, tertiaire, commercial, institutionnel
- Transport routier

**EqCO<sub>2</sub>**  
 L'équivalent CO<sub>2</sub> est une unité créée par le GIEC qui permet de cumuler les émissions des différents Gaz à Effets de Serre et ainsi comparer les impacts.  
 L'unité regroupe 6 GES :

- CO<sub>2</sub> (dioxyde de carbone)
- CH<sub>4</sub> (méthane)
- N<sub>2</sub>O (protoxyde d'azote)
- CF<sub>4</sub> (tétrafluorure de carbone)
- HFC-152a (1,1-difluoroéthane)

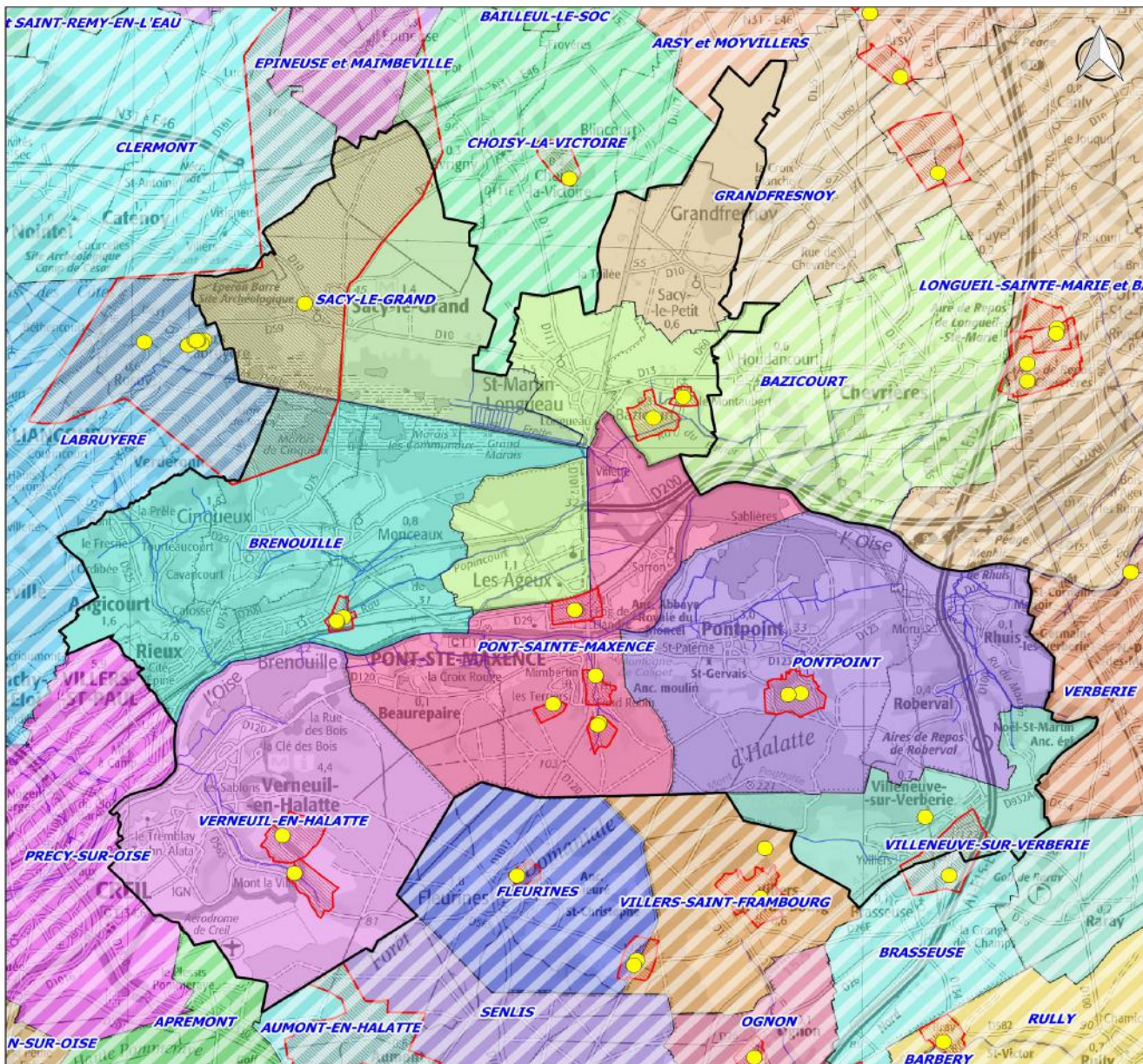
**NOx :**  
 Regroupe deux polluants atmosphériques :

- Monoxyde d'azote
- Dioxyde d'azote









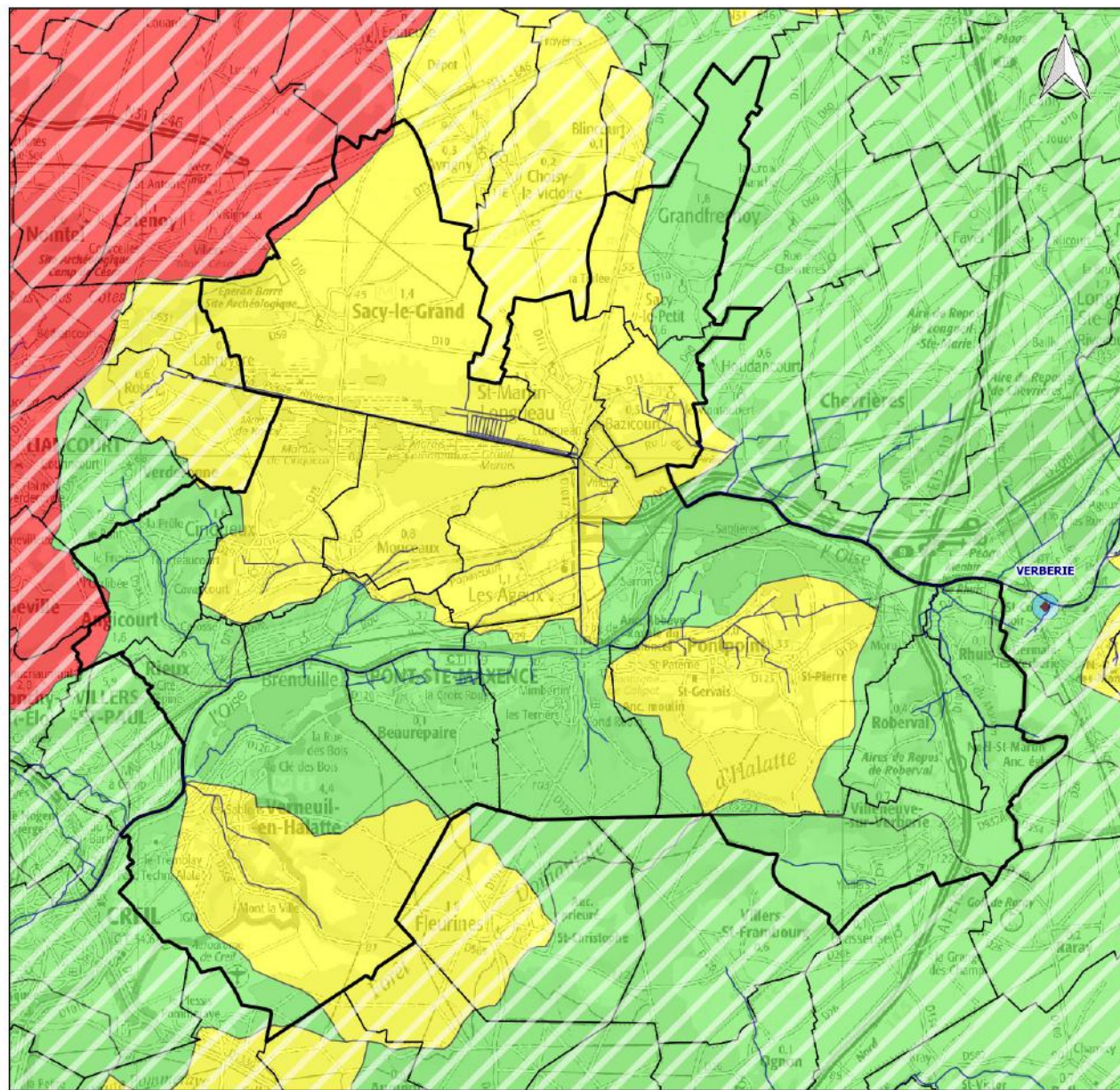
## Captages et alimentation en eau potable

- Captages d'eau potable
- Périmètre de protection éloigné de captage

En couleur, les communes desservies par les captages


 Réalisation : DDT 60/ SAUE/ PCT  
 Date : Mars 2018  
 Sources : BD TOPO  
 direction départementale des Territoires de l'Oise  
 SCAN 100





État physico-chimique  
des masses d'eau superficielles

État physico-chimique des ME  
2011-2013

- Bon
- Moyen
- Médiocre
- Mauvais

Type de non conformité  
de l'agglomération :

- ◆ STEP

Nombre d'EH de l'agglomération

- entre 1 000 et 20 000 EH



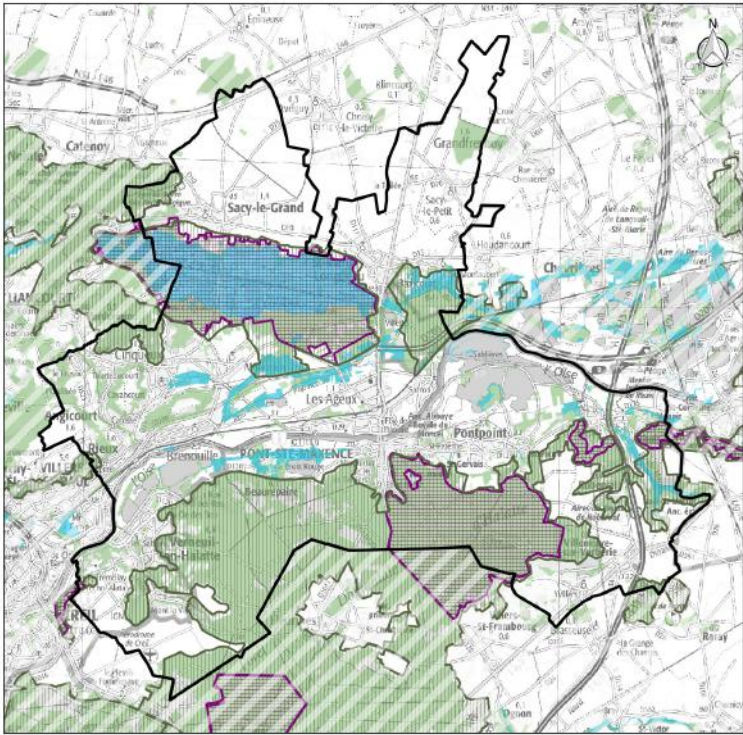
Réalisation : DDT 60/ SEEF

Date : mars 2018

Source : BD Carthage



## Enjeux environnementaux



## Corridors faunistiques

